

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

wg Wspólnego Słownika Zamówień

Dział 1. Roboty rozbiórkowe CPV 45000000-9

Dział 2. Roboty wykończeniowe

2.1 Ścianki działowe CPV 45421141-4

2.2 Tynki wewnętrzne i okładziny CPV 45410000-4

2.3 Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45421000-4

2.4 Posadzki CPV 45432110-8

2.5 Roboty malarskie CPV 45442100-8

Przedmiar

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---------|-------|-------|
| 1 Roboty rozbiórkowe (CPV 45111100-9) | | | |
| 1.1 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej 0,48*0,60*3,50 = 1,008 1,008 | ~1,008 | | m3 |
| 1.2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły 6,75*3,50 = 23,625 23,625 | ~23,625 | | m2 |
| 1.3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły - częściowa z lüksfery między kuchnią i pokojem śniadań 1,90*3,50+1,90*3,50-0,80*2,05+ 3,88*3,50+0,60*3,50+2,29*3,50 = 35,355 35,355 | ~35,355 | | m2 |
| 1.4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 0,80*2,05*6 = 9,84 9,84 | ~9,840 | | m2 |
| 1.5 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły 1,00*2,05 = 2,05 2,05 | ~2,050 | | m2 |
| 1.6 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/4 cegły 1,00*2,05 = 2,05 2,05 | ~2,050 | | m2 |
| 1.7 Wykucie z muru, belek stalowych | 6,75 | | m |
| 1.8 Rozebranie posadzek z deszczułek z oderwaniem listew i cokołów 104,06-5,00 = 99,06 99,06 | ~99,060 | | m2 |
| 1.9 Zerwanie posadzki w łazience | 5,00 | | m2 |
| 1.10 Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 1,008+23,625*0,19+33,355* 0,09+2,05*0,19+6,75*0,20* 0,10+104,06*0,05+2,05*0,09 = 14,4107 14,4107 | ~14,411 | | m3 |
| 1.11 Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km do 6 km | 14,411 | 5,00 | m3 |
| 1.12 Opłata za utylizację i składowanie gruzu | 14,411 | | m3 |
| 2 Ściany i ścianki działowe CPV (45421141-4) | | | |
| 2.1 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 160 mm 3*2,20 = 6,6 6,6 | ~6,600 | | m |
| 2.2 Uzupelnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły 1,00*2,05 = 2,05 2,05 | ~2,050 | | m2 |
| 2.3 Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami 1,00*2,05*0,48+0,44*0,48*3,50 = 1,7232 1,7232 | ~1,723 | | m3 |
| 2.4 Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 100-01 3,50*(6,75+2,14)-0,90*2,05 = 29,27 29,27 | ~29,270 | | m2 |
| 3 Tynki wewnętrzne i okładziny (CPV 45410000-4) | | | |
| 3.1 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek | 2,20 | | m |
| 3.2 Wypelnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej 2,20*0,48 = 1,056 1,056 | ~1,056 | | m2 |

| Opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|----------|-------|-------|
| 3.3 Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III po wyburzonych ściankach pas do 15-cm 3,50*6+2,10*2 = 25,2 25,2 | ~25,200 | | m |
| 3.4 Uzupelnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, na belce stalowej 2,20*0,48 = 1,056 1,056 | ~1,056 | | m2 |
| 3.5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, ponad 5-m2, z zaprawy wapiennej pod płytki w łazience i pokoju śniadań 2,20*(2,46*2+1,98*2)-0,70*2,00 = 18,136 2,20*(2,14+3,15)-0,80*2,05 = 9,998 28,134 | ~28,134 | | m2 |
| 3.6 Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5-m2 | 28,134 | | m2 |
| 3.7 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła | 28,134 | | m2 |
| 3.8 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych | 5,00 | | m2 |
| 3.9 Okładziny z płyt gipsowych, dekoracyjnych na stropach, na rusztach metalowych | 5,00 | | m2 |
| 4 Stolarka okienna i drzwiowa (CPV45421000-4) | | | |
| 4.1 Wymiana okien, - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych 1,00*2,25*6 = 13,5 13,5 | ~13,500 | | m2 |
| 4.2 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z ościeżnicami i progami 0,80*2,05*6+0,90*2,05 = 11,685 11,685 | ~11,685 | | m2 |
| 4.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m | 6 | | szt |
| 4.4 Parapety zewnętrzne z blachy powlekaniej 6*1,10*0,30 = 1,98 1,98 | ~1,980 | | m2 |
| 5 Posadzki (CPV45432110-8) | | | |
| 5.1 Uzupelnienie posadzki betonowej z betonu monolitycznego po wykonanych odkrywkach | 0,5 | | m3 |
| 5.2 Warstwy wyrównujące z zaprawy samopoziomującej, grubość 5-mm, zaprawa "Ceresit CN 72" | 104,06 | | m2 |
| 5.3 Warstwy wyrównujące z zaprawy samopoziomującej, dodatek za zmianę grubości o 1-mm, zaprawa "Ceresit CN 72" do gr. 1 cm | 104,06 | 5,00 | m2 |
| 5.4 Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt | 104,06 | | m2 |
| 5.5 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła łazienka, przedpokój, korytarz, kuchnia z pokojem śniadań 5,00+7,40+22,46+5,33 = 40,19 40,19 | ~40,190 | | m2 |
| 5.6 Posadzki z paneli podłogowych, (klej winylowy) 15,91+12,06+13,83+22,07 = 63,87 63,87 | ~63,870 | | m2 |
| 6 Roboty malarskie (CPV45442100-8) | | | |
| 6.1 Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 sufity 104,06-5,00 = 99,06 ściany 3,50*(5,63*2+3,83*2+3,61*2+3,83*2+3,61*2+1,90+12,61+3,61*2+3,40+3,15+4,47*2+3,44*2+4,19+1,62+2,14)+0,80*(2,46*2+2,31*2) = 333,377 432,437 | ~432,437 | | m2 |
| 6.2 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt | 432,437 | | m2 |
| 6.3 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach dwuwarstwowa | 432,437 | | m2 |
| 6.4 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne | 432,437 | | m2 |
| 6.5 Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa 29,27*2 = 58,54 58,54 | ~58,540 | | m2 |
| 6.6 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie | 58,54 | | m2 |
| 7 Szafy wmontowane biurowe | | | |
| 7.1 Szafy wmontowane biurowe | 8 | | szt |